**Modèle de lettre de résiliation de bail avec 1 mois de préavis**

**[Vos Nom, prénom**

**Et coordonnées**

**[Nom, prénom et coordonnées du bailleur]**

**À [Ville], le [Date du jour],**

**Lettre recommandée avec accusé de réception**

**Objet : Résiliation du contrat de bail de location pour le logement situé [adresse du logement]**

**Madame, Monsieur,**

**Locataire du logement situé [Adresse du logement], depuis le [date de signature du bail], je vous informe par la présente de ma volonté de résilier mon contrat de bail. Et ce en application des dispositions de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989.**

**En vertu de l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989 et en raison de [mentionner le motif], le délai de préavis d’un mois s’applique. Il court à partir de la date de réception de la présente lettre par vos soins.**

**Je me tiens à votre disposition pour que nous fixions ensemble une date pour l’état des lieux de sortie.**

**Je vous prie d’agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes sentiments distingués.**

**[Vos Prénom, Nom]**

**[Votre signature]**